

TRANSMIS AUX PRINCIPAUX
MEMBRES DE LA COMMISSION
LOCALE "GOUTTE D'OR"
POUR INFORMATION

Les Associations du Quartier
de la Goutte d'Or soussignées

à Monsieur Alain JUPPE
Président de la Commission Locale
de Développement Social du Quartier
HOTEL DE VILLE
75004 PARIS

Paris , le 25 Mars 1986

Objet : Ilot Sensible GOUTTE D'OR

Monsieur le Ministre ,

L'intervention des habitants et des Associations dans la définition et l'amélioration de leur cadre de vie est , comme vous le savez , l'une des modalités essentielles de la démarche "Ilot Sensible" . C'est dans ce cadre que nous vous demandons d'associer plus étroitement les habitants et leurs associations à la programmation , la mise en place et la coordination des opérations de rénovation , de réhabilitation et des actions d'accompagnement social .

Lors de la dernière réunion de la Commission locale , il vous a été demandé de mettre en place des réunions de travail périodiques (en dehors des réunions de la Commission Locale) rassemblant les divers intervenants concernés . Aussi , nous vous demandons qu'une première réunion de concertation de ce type soit organisée courant Avril dans les locaux de l'Antenne , en fin de journée .

Alors que déjà plus de 100 familles ont été relogées dans le cadre de l'opération de Rénovation , que la réhabilitation de quelques immeubles acquis par la Ville ou par l'Office HLM entre dans sa phase opérationnelle , que le permis de construire de certains immeubles neufs ont été (ou vont être incessamment) déposés , les Associations soussignées vous demandent de préciser aujourd'hui la façon dont les engagements formulés (soit dans la Note annexée au Rapport des Commissaires Enquêteurs , soit lors des réunions) seront appliqués :

1 - LE RETOUR ET LE MAINTIEN A LA GOUTTE D'OR

"Il sera proposé à ceux qui le désirent , en donnant préférence aux locataires les plus anciens , de revenir dans le quartier dans un logement neuf ou réhabilité ."

Il nous paraît nécessaire que soient clairement définies les modalités pratiques du retour et du maintien dans le secteur d'opération , des habitants désirant ce type de relogement . Or , parmi la centaine de familles relogées , un certain nombre désire revenir à la Goutte d'Or . Ces familles ont été relogées ailleurs sans avoir aucune garantie de retour . Nous demandons donc qu'une liste précise des familles déjà relogées (et à reloger) désirant revenir à la Goutte d'Or soit ouverte (mentionnant entre autres la date d'arrivée dans le quartier , la date du relogement et la nouvelle adresse) et qu'une attestation écrite d'inscription sur cette liste soit remise nominativement à chaque famille relogée .

.../...

2 - LES OPERATIONS PUBLIQUES DE RENOVATION ET DE REHABILITATION

"Les logements reconstruits dans le périmètre seront conçus , non de façon banalisée , mais en fonction de la population actuelle " .

" La Ville s'attachera à ce que l'Office dans sa tâche d'aménageur fasse à chaque ménage une offre de logement à partir d'une étude financière approfondie de manière que la charge nette locative reste supportable " .

Nous voudrions connaître les dispositions prises pour appliquer ces engagements sur l'ensemble de l'opération , et particulièrement sur les deux premiers îlots reconstruits (3 et 6) , notamment :

- combien de logements reconstruits ?
- quelle taille ?
- comment va-t-on réaliser cette adaptation des logements aux familles délogées souhaitant revenir ?
- quelles catégories de logements sociaux va-t-on construire , selon quelle répartition et avec quel type de financement (notamment en matière de PLA , de prêts ou subventions 0,1 % et 0,9 % , ...) ?

3 - LA REHABILITATION DU PARC PRIVE

Compte-tenu des problèmes multiples existant dans les immeubles à réhabiliter (notamment dans les co-propriétés) et de l'absence de mise en place actuellement de la structure technique et des aides financières , nous demandons d'adapter les délais de réalisation des travaux de sortie d'insalubrité en fonction de la date effective de mise en place de cette structure , de ses capacités réelles d'intervention et des systèmes d'aides retenus .

De plus , nous vous réitérons les questions posées lors de la dernière Commission Locale :

- Quelle structure ? Quand ? Selon quelles modalités ?
- Quels types d'aides complémentaires ?

4 - MESURES D'ACCOMPAGNEMENT

Pour l'ensemble de l'Opération de Rénovation-Réhabilitation , des mesures spéciales nous semblent nécessaires pour solvabiliser les personnes insuffisamment couvertes par les aides classiques (subventions , APL , etc ...) . La mise en place d'actions d'accompagnement (dans le cadre de la Commission Locale) portant sur la réinsertion sociale ou professionnelle des chômeurs , personnes âgées , handicapés , ... nous paraît complémentaire des systèmes d'aides à la personne et à la pierre . Sur ces points , quelles actions d'accompagnement sont-elles programmées ?

5 - LOCAUX ASSOCIATIFS

Enfin , nous renouvelons notre demande de voir concrètement étudiées les différentes propositions présentées concernant la création de locaux inter-associatifs (9 Islettes , Salle St Bruno , Cinémas Louxor , Barbès , construction de locaux neufs , ...) . En tout état de cause , nous demandons que la création de tels locaux soit intégrée à l'Opération . Compte-tenu des délais nécessaires à la réalisation de ces locaux , des solutions transitoires s'imposent .

../..

Comptant sur vous pour que des réponses soient apportées à ces différents points et que la concertation s'approfondisse, nous vous prions de croire, Monsieur le Président, en l'expression de nos sentiments les meilleurs.

Associations signataires :

Accueil-Goutte d'Or (Secours Catholique)
10 rue des Gardes - 75018 PARIS

Accueil & Promotion
61 rue Stephenson - 75018 PARIS

ASFIS (Femmes Sénégalaises)
28 rue Laghouat - 75018 PARIS

Association des Commerçants de La Chapelle-Goutte d'Or
13 rue de Chartres - 75018 PARIS

ADCLJC (Jeunes de la Chapelle)
5/7 rue Ordener - 75018 PARIS

Association Culturelle et Sociale des Travailleurs Portugais
34 rue d'Oran - 75018 PARIS

ASTI 18ème
28 rue Laghouat - 75018 PARIS

ENFANTS DE LA GOUTTE D'OR
19 rue des Gardes - 75018 PARIS

HORS LA ZONE (jeunes issus de l'immigration)
13 rue J. Kablé - 75018 PARIS

PARIS-GOUTTE D'OR
27 rue de Chartres - 75018 PARIS

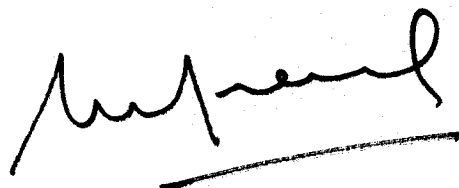
UTIT - 18ème (Tunisiens)
67 rue de Dunkerque - 75009 PARIS

VIVRE A LA GOUTTE D'OR (APFS-CGL)
9 rue des Gardes - 75018 PARIS

ASSFAM
50 rue Stephenson - 75018 PARIS

NB : les Associations signataires seraient vivement intéressées par le compte-rendu officiel de la dernière réunion de la Commission locale "Ilot Sensible" du 10 Décembre 1985, compte-rendu non parvenu à ce jour.

Au nom des 13 Associations signataires :

A handwritten signature in black ink, appearing to be a stylized name, possibly 'M. Dupont', written over a horizontal line.